



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ООО «Группа компаний
«Строительное управление 22»
141140, Московская область,
Щёлковский район, р.п. Свердловский,
ул. Михаила Марченко, д. 4, пом. 1

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «27» июля 2016 г.

№ RU50-36-5510-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «3-х секционный 14-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями корпус 26 (позиция по проекту планировки)~~

(наименование объекта (здания) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственными адресным

реестром с указанием реквизитов документов и присвоения, по умолчанию адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:14:0030503:142

строительный адрес: Московская область, р-н Щелковский, п. Свердловский, микр. «Лукино-Варино», корпус №26 (поз. по проекту планировки)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU50510104-363 дата выдачи 05.09.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского поселения Свердловский Щелковского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 63137,30 | 62405,00 |
| в том числе надземной части | куб. м | - | 58535,00 |
| Общая площадь | кв. м | - | 15974,10 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | 795,00 | 800,20 |
| Площадь встроено-присоединенных помещений | кв. м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | - | - |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых | кв. м | - | - |

| | | | | |
|--|-----------|--------------|----------------------|--|
| помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | | | | |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | - | |
| Количество этажей в том числе подземных | шт. | - | 15 | |
| Количество секций | секций | - | 3 | |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | 221/10476,70 | 221/10340,90 | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | - | 156/5395,80 | |
| 2-комнатные | шт./кв. м | - | 13/729,80 | |
| 3-комнатные | шт./кв. м | - | 52/4215,30 | |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - | |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - | |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | 10678,90 | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - | |
| Лифты | шт. | - | - | |
| Эскалаторы | шт. | - | - | |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - | |
| Материалы фундаментов | | - | - | |
| Материалы стен | | - | из прочих материалов | |
| Материалы перекрытий | | - | - | |
| Материалы кровли | | - | - | |
| Иные показатели | | - | - | |
| Площадь застройки | кв.м. | 1516,80 | 1518,10 | |
| Общая площадь здания с учётом лоджий, балконов, веранд и террас | кв.м. | - | 16312,10 | |

3. Объекты производственного назначения

| | | | | |
|--|-----|---|---|--|
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией | | | | |
| Тип объекта | | - | - | |
| Мощность | | - | - | |
| Производительность | | - | - | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - | |
| Лифты | шт. | - | - | |
| Эскалаторы | шт. | - | - | |

| | | | |
|-----------------------|-----|---|---|
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели: | | - | - |

4. Линейные объекты

| | | | |
|--|--|---|---|
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов

| | | | |
|--|----------------------|---|---|
| Класс энергоэффективности здания | | - | C |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт·ч/м ² | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 13.05.2016г., подготовленного кадастровым инженером – Овчинникова Евгения Владимировна, квалификационный аттестат №50-11-1071.

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

(должность, подпись и печать
лица, ответственного за
выдачу разрешения на строительство)

Е.В. Соколова
(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

№ 27 июля 2016 г.

М.П.